

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nagykőrös város vagyónáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 46/2018.(III.29.) önkormányzati rendelet vonatkozó fejezetei alapján **nyilvános pályázat keretében értékesíti az alábbi 1/1-ed tulajdonában álló ingatlanokat.**

Ssz.	Cím	Hrsz.:	Tároló/garázs m <sup>2</sup>	Lakás m <sup>2</sup>	Lakás adatai	Szoba-szám	Megjegyzés:	
1	Bajcsy 2/1.	2936/2/A/1	23	46	Egy szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, wc, éléskamra.	1	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
2	Bajcsy 2/3.	2936/2/A/3	24	51	Másfél szoba, konyha, előszoba, éléskamra, fürdőszoba.	1,5		
3	Bajcsy 2/4.	2936/2/A/4	22	40	Egy szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba.	1		
4	Bajcsy 2/5.	2936/2/A/5	23	43	Egy szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, előszoba.	1		
5	Bajcsy 2/6.	2936/2/A/6	21	40	Egy szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, előszoba.	1		
6	Bajcsy 2/8.	2936/2/A/8	18	40	Egy szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba.	1		
7	Bajcsy 2/9.	2936/2/A/9	18	61	Kettő szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, előszoba.	2		
8	Bajcsy 2/10.	2936/2/A/10	18	61	Kettő szoba, konyha, wc, fürdőszoba, előszoba.	2		
9	Bajcsy 2/11.	2936/2/A/11	19	25	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
10	Bajcsy 2/12.	2936/2/A/12	18	36	Egy szoba, konyha, fürdőszoba, wc, éléskamra.	1		
11	Eötvös K.u.2/1.	3234	6	42	Egy szoba, konyha, előszoba, éléskamra.	1		azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás
12	Eötvös K.u.2/2.	3234	5	98	Kettő szoba, konyha, éléskamra, előszoba, fürdőszoba.	2		
13	Eötvös K.u.2/3.	3234	7	44	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
14	Eötvös K.u.2/4.	3234	7	52	Egy szoba, előszoba, konyha, éléskamra.	1		
15	Eötvös K.u.2/5.	3234	5	41	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
16	Eötvös K.u.2/6.	3234	7	39	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
17	Eötvös K.u.3/1.	3180	7	26	Egy szoba.	1	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
18	Eötvös K.u.3/2.	3180	6	44	Egy szoba, konyha.	1		
19	Eötvös K.u.3/3.	3180	7	29	Egy szoba, konyha.	1		
20	Eötvös K.u.3/4.	3180	6	42	Egy szoba, konyha, előszoba, éléskamra.	1		
21	Eötvös K.u.3/5.	3180	7	39	Egy szoba, konyha.	1		
22	Eötvös K.u.3/6.	3180	9	34	Másfél szoba, konyha	1,5		
23	Eötvös K.u.3/7.	3180	6	36	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
24	Eötvös K.u.3/8.	3180	6	30	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
25	Farkas u. 10/1.	192/A/2	6	35	Egy szoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba.	1	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
26	Farkas u. 10/2.	192/A/3	6	60	Kettő szoba, konyha, előszoba, éléskamra, fürdőszoba.	2		
27	Farkas u. 10/3.	192/A/4	6	60	Kettő szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba.	2		
28	Farkas u. 10/4.	192/A/6		48	Egy szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba.	1		
29	Jósika u.8/1.	4412/1	9	27	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
30	Jósika u.8/2.	4412/1	15	23	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
31	Jósika u.8/3.	4412/1	13	59	Egy szoba, konyha, előszoba.	1		
32	Jósika u.8/4.	4412/1	0	70	Kettő szoba, konyha, előszoba, éléskamra.	2	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
33	Petőfi u. 22/1.	2729	9	34	Egy szoba, konyha, előszoba.	1		
34	Petőfi u. 22/2.	2729	13	22	Egy szoba, konyha.	1		
35	Petőfi u. 22/3.	2729	9	38	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
36	Petőfi u. 22/4.	2729	9	57	Kettő szoba, konyha, éléskamra.	2		
37	Petőfi u. 22/5.	2729	9	50	Egy szoba, konyha, éléskamra, előszoba.	1		
38	Petőfi u. 22/6.	2729	19	51	Egy szoba, konyha, éléskamra, előszoba.	1		
39	Szabadszállási 4/1.	2906/A/1	17	69	Kettő szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, előszoba.	2		
40	Szabadszállási 19/1.	2661	9	16	Egy szoba, konyha.	1	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
41	Szabadszállási 19/2.	2661	10	41	Egy szoba, konyha.	1		
42	Szabadszállási 19/3.	2661	14	55	Másfél szoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba.	1,5		
43	Szabadszállási 19/4.	2661	22	27	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
44	Tompa M. u. 12/1.	1909/A/1	6	23	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1	azonos vételár ajánlat esetén előnyt jelent az együttes megvásárlás	
45	Tompa M. u. 12/2.	1909/A/2	6	36	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
46	Tompa M. u. 12/3.	1909/A/3	29	39	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
47	Tompa M. u. 12/4.	1909/A/4	8	35	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
48	Tompa M. u. 12/5.	1909/A/5	8	31	Egy szoba, konyha, éléskamra.	1		
49	Tompa M. u. 12/6.	1909/A/6	6	17	Egy szoba, konyha.	1		
50	Tompa M. u. 12/7.	1909/A/7	6	60	Egy szoba, konyha, előszoba.	1		
51	Tompa M. u. 12/8.	1909/A/8	8	46	Egy szoba, konyha, előszoba.	1		
52	Vitéz u. 16.	5784	0	62	Egy szoba, konyha, éléskamra, folyosó, tároló, előszoba.	1		

### Pályázati biztosíték:

100.000.-Ft/ingatlan, amelyet HUF-ban a kiíró Unicredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett 10915008-00000003-70920005 számlaszámára kell átutalni a pályázat benyújtásának határidejéig,  
**„..... hrsz. ingatlan vételi ajánlata”** jelige feltüntetésével

### Pályázati dokumentáció:

átvehető 40.000.- Ft+ÁFA, azaz 50.800.-Ft pályázati díj

befizetésével a kiíró Unicredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett 10915008-00000003-70920005 számlaszámára, az átutalási díj igazolásával egyidejűleg a KÖVA-KOM Nonprofit Zrt-nél: 2020. szeptember 28. napján 12:00 óráig. Megvásárlása a pályázat benyújtás feltétele, figyelembevétele elsődleges követelmény.

**Az ingatlanok megtekintése** előzetes telefonon történő egyeztetés alapján munkaidőben az alábbi elérhetőségen: 53/550-250

**A pályázati felhívással kapcsolatos információt nyújt** KÖVA-KOM Nonprofit Zrt., [kovart@kovart.hu](mailto:kovart@kovart.hu)  
[www.kovart.hu](http://www.kovart.hu)

**Pályázatok beadásának helye, módja, ideje, feltétele:** zárt, cégjelzés nélküli borítékban „.... *hrs. ingatlan vételi ajánlata*” jellegre, egy eredeti és két másolati példányban személyesen vagy meghatalmazott útján a KÖVA-KOM Nonprofit Zrt.-hez (2750 Nagykőrös, Lőrinc pap u. 3.) **Az eladásra kijelölt ingatlanokra a vevőnek kell vételi árajánlatot tenni, amely az ingatlanforgalmi értékbecslésnél nem lehet kevesebb, az önkormányzat vagyonrendelete alapján.**

**Pályázat benyújtása határideje:** **2020. szeptember 29. 12.00 óra**

**Pályázaton történő részvétel feltétele:** a tulajdonjog átruházása, valamint a működtetés csak törvényben meghatározott átlátható szervezet vagy természetes személy részére történhet

A pályázati dokumentációban meghatározott feltételeknek mindenben megfelelő pályázatok közül a legmagasabb összegű ajánlatot tartalmazó pályázat minősíthető nyertesnek.

A tulajdonjog átruházása során a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog gyakorlásának módját jogszabály állapítja meg.

Az ajánlati kötöttség időtartama: 150 nap

A benyújtott pályázatokról Nagykőrös Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

**A kiíró fenntartja a jogát, hogy a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa!**